

# PRZEDMIAR

## Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych  
45111300-1 Roboty rozbiórkowe  
45410000-4 Tynkowanie  
45442100-8 Roboty malarskie  
45432100-5 Kładzenie i wykładanie podłóg  
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej  
45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Remont lokalu nr 6A w części pomieszczeń na V piętrze budynku usługowo-biurowego  
ADRES INWESTYCJI : Opole, ul. Ozimska 19  
INWESTOR : Wojewódzki Inspektorat Inspekcji Handlowej w Opolu  
ADRES INWESTORA : 45-367 Opole, ul. Mickiewicza 1  
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Roman Żak (Budowlana)  
DATA OPRACOWANIA : 18.07.2025

## Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

### UWAGA:

- Kosztorys sporządzono na podstawie:
  - informacji zamawiającego, informacji własnych,
  - projektu budowlanego,
  - dokumentacji zdjęciowej,
  - rozporządzenia w sprawie metod sporządzania kosztorysu inwestorskiego,
  - cen średnich Sekocenbud,
  - BCO, WKI.
- Zmiana materiałów założonych w projekcie lub technologii prac wymaga zgody Zamawiającego i Projektanta.
- Każdy potencjalny Oferent przed złożeniem oferty przetargowej winien zapoznać się z dokumentacją przetargową w celu do kładnej analizy rzeczowego zakresu robót i uwzględnienie ewentualnych robót koniecznych do wykonania, a nie uwzględnionych w przedmiarze robót i wynikających z projektu, oraz oczekiwań Inwestora, który winien udzielić takich informacji w zakresie szcze gółowych oczekiwań i zaleceń, niezależnie od przyjętego przedmiaru robót. Kosztorys sporządzono na podstawie dostarczonej dokumentacji i informacji własnej. Z uwagi na to, niektóre pozycje zostały założone i wycenione szacunkowo na podstawie innych podobnych obiektów. Przedmiary Robót mają charakter wyłącznie informacyjny, pomocniczy, ułatwiający kalkulację ceny i nie stanowią podstaw do roz liczenia się Zamawiającego i Wykonawcy. Oferent zobowiązany jest do weryfikacji przedmiaru. Ze względu na specyfikację robót, mogą wystąpić roboty nie przewidziane w przedmiarze. W pozycjach katalogowych, uproszczo nych lub kalkulacjach własnych mogły być uwzględnione informacje rynkowe.
- W wycenach należy ująć także wszystkie roboty niezbędne, do wykonania zakresu podstawowego i pomocniczego takie jak np. : badania, sprawdzenia, zabezpieczenia, zamurowania, rozkucia, przekucia, uzupełnienia połączenia na styku robót już wykona nych i nowych, na styku poszczególnych branż w/g kolejności robót wymaganej przez inwestora.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
18.07.2025

Data zatwierdzenia

Geo-Invest Spółka z o.o.  
45-063 Opole, ul. T. Kościuszki 54/4  
NIP: 754-29-82-121, REGON: 160268550  
-(3)-

mgr inż. Roman Żak  
Uprawnienia budowlane do kierowania  
przebiegiem i nadzoru nad  
bez ograniczeń w specjalności  
konstrukcyjno-budowlanej  
Nr ewid. 50/91/OP

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	45400000-1	V piętro			
1.1	45111300-1	Rozbiórki			
1	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1.	0354-04				
1					
	wewnętrzne	8	szt.	8,00	
	wejściowe	14	szt.	14,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>22,00</b>
2	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni ponad 2 m2	m <sup>2</sup>		
d.1.	0354-10				
1	kalk. własna				
	na				
	drzwi korytarz	4*(1,92*2,40)	m <sup>2</sup>	18,43	
				<b>RAZEM</b>	<b>18,43</b>
3	KNR 4-01	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/4 ceg. na zaprawie cementowej dla otworów drzwiowych i okiennych	m <sup>2</sup>		
d.1.	0329-01				
1					
	ot	1,05*2,08+1,2*0,1		2,30	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
		poz.3A=2,3*3	m <sup>2</sup>	2,30	
				<b>6,90</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,90</b>
4	KNR 4-01	Wykucie wnęk o głębokości do 1/4 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej	m <sup>2</sup>		
d.1.	0330-01				
1	kalk. własna	powiększenie otworów drzwiowych			
		0,15*2,08*2	m <sup>2</sup>	0,62	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,62</b>
5	KNR 4-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/4 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>2</sup>		
d.1.	0348-02				
1					
	616 - 618	(5,45+2,60)*2,97	m <sup>2</sup>	23,91	
	627	(0,87+3,50)*2,97	m <sup>2</sup>	12,98	
	628	(0,87+3,67)*2,97	m <sup>2</sup>	13,48	
	647	0,87*2,97	m <sup>2</sup>	2,58	
				<b>RAZEM</b>	<b>52,95</b>
6	KNR-W 3	Rozebranie ścianek z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym	m <sup>2</sup>		
d.1.	0313-05				
1	kalk. własna				
	647	3,60*2,97*2	m <sup>2</sup>	21,38	
	627 - 629	(3,45+3,67+2*0,9)*2,97	m <sup>2</sup>	26,49	
				<b>RAZEM</b>	<b>47,87</b>
7	KNR 4-01	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z V piętra budynku gruzu i ziemi	m <sup>3</sup>		
d.1.	0106-05				
1	analogia				
		poz.1=22 szt.*0,05		1,10	
		poz.2=18,43 m <sup>2</sup> *0,05		0,92	
		poz.3=6,9 m <sup>2</sup> *0,10		0,69	
		poz.4=0,62 m <sup>2</sup> *0,10		0,06	
		poz.5=52,95 m <sup>2</sup> *0,10		5,30	
		poz.6=47,87 m <sup>2</sup> *0,15		7,18	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
		poz.7A=15,25*1,4	m <sup>3</sup>	15,25	
				<b>21,35</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>21,35</b>
8	KNR 4-04	Ładowanie gruzu koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 3 samochody samowyladowcze	m <sup>3</sup>		
d.1.	1103-01				
1					
		poz.7=21,35 m3	m <sup>3</sup>	21,35	
				<b>RAZEM</b>	<b>21,35</b>
9	KNR 4-04	Transport gruzu samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku na odległość 5 km	m <sup>3</sup>		
d.1.	1105-01				
1	1105-02				
		poz.8=21,35 m3	m <sup>3</sup>	21,35	
				<b>RAZEM</b>	<b>21,35</b>
10	Wycena indywidualna	Opłata za wysypisko	t		
d.1.					
1					
		poz.9=21,35 m3/1,40*1,0	t	15,25	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>15,25</b>
11	KNR 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m <sup>2</sup>		
d.1.	0818-05	WRAZ Z COKOLIKAMI			
1	analogia				
	614	16,79	m <sup>2</sup>	16,79	
	614a	1,50	m <sup>2</sup>	1,50	
	614b	4,68	m <sup>2</sup>	4,68	
	616-618	25,06	m <sup>2</sup>	25,06	
	619	24,58	m <sup>2</sup>	24,58	
	624	23,66	m <sup>2</sup>	23,66	
	625	24,10	m <sup>2</sup>	24,10	
	627-629	74,29	m <sup>2</sup>	74,29	
	630	25,02	m <sup>2</sup>	25,02	
	631	24,97	m <sup>2</sup>	24,97	
	632	12,31	m <sup>2</sup>	12,31	
	633	12,10	m <sup>2</sup>	12,10	
	634	11,72	m <sup>2</sup>	11,72	
	635	12,40	m <sup>2</sup>	12,40	
	636	24,66	m <sup>2</sup>	24,66	
	637	24,43	m <sup>2</sup>	24,43	
	638	25,00	m <sup>2</sup>	25,00	
	639	24,65	m <sup>2</sup>	24,65	
				<b>RAZEM</b>	<b>391,92</b>
12	KNR 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m <sup>2</sup>		
d.1.	0818-05	DEMONTAŻ DO ODZYSKU WYKŁADZINY DYWANOWEJ W PŁYTKACH.			
1	analogia				
	640	12	m <sup>2</sup>	12,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>12,00</b>
13	KNR 4-01	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z V piętra budynku gruzu i ziemi	m <sup>3</sup>		
d.1.	0106-05				
1	analogia				
		poz.11=391,92 m <sup>2</sup> *0,002		0,78	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
				0,78	
		poz.13A=0,78*1,2	m <sup>3</sup>	0,94	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,94</b>
14	KNR 4-04	Załadowanie gruzu koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 3 samochody samowyladowcze	m <sup>3</sup>		
d.1.	1103-01				
1					
		poz.13=0,94 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	0,94	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,94</b>
15	KNR 4-04	Transport gruzu samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku na odległość 5 km	m <sup>3</sup>		
d.1.	1105-01				
1	1105-02				
		poz.14=0,94 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	0,94	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,94</b>
16	Wycena in-	Opłata za wysypisko	t		
d.1.	dywidualna				
1					
		poz.15=0,94 m <sup>3</sup> *1,0	t	0,94	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,94</b>
1.2	45410000-4	<b>ROBOTY SUROWE</b>			
17	KNR 2-02	Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży	m		
d.1.	0126-05				
2	kalk. własna				
		4*1,2	m	4,80	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,80</b>
18	KNR AT-12	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem obustronnym jednowarstwowym 100-01; Ścianki o pow.mniejszej niż 5 m <sup>2</sup> .	m <sup>2</sup>		
d.1.	0103-03 z.				
2	o. 4.1.				
	analogia				
		Płyta gipsowo-kartonowa, Ogień grubości 12,5 mm			
	614a	(1,20+1,50)*2,95	m <sup>2</sup>	7,96	
	614b	(2,85+1,725*2)*2,95	m <sup>2</sup>	18,58	
	630	2,0*0,9	m <sup>2</sup>	1,80	
	636	2,0*0,9	m <sup>2</sup>	1,80	
	637	2,0*0,9	m <sup>2</sup>	1,80	
				<b>RAZEM</b>	<b>31,94</b>

3-



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	KNR AT-12	Obudowy ścienne z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem jednostronnym jednowarstwowym 50-01;	m <sup>2</sup>		
d.1.	0102-01				
2	analogia				
	p. 647	0,50*2,79*3	m <sup>2</sup>	4,18	
	630	2,97*3,24	m <sup>2</sup>	9,62	
				<b>RAZEM</b>	<b>13,80</b>
20	KNR 4-01	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 15 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy uprzednio zamurowanych cegłami lub dachówkami - roboty na 6 kondygnacji	m		
d.1.	0705-01 z.	Naprawy tynku/posadzki po wykuci drzwi na korytarzu			
2	o. 2.7. 9901				
	analogia	(1,92+2,40)*2*4	m	34,56	
				<b>RAZEM</b>	<b>34,56</b>
<b>1.3</b>	<b>45442100-8</b>	<b>Roboty wykończeniowe ścian i sufitów</b>			
21	KNR 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m <sup>2</sup>		
d.1.	1204-08	Ściany			
3	analogia				
	614	2,95*(5,45*2+4,60+2,09*2)+4,60*0,9	m <sup>2</sup>	62,20	
	614a	2,95*(1,2+1,38)*2	m <sup>2</sup>	15,22	
	614b	2,95*(1,8+2,6)*2	m <sup>2</sup>	25,96	
	616-618	2,97*(5,45*2+4,60)+4,60*0,9	m <sup>2</sup>	50,18	
	619	2,97*(5,45*2+4,60)+4,60*0,9	m <sup>2</sup>	50,18	
	624	2,97*(5,45*2+4,60)+4,60*0,9	m <sup>2</sup>	50,18	
	625	2,97*(5,45*2+4,60)+4,60*0,9	m <sup>2</sup>	50,18	
	627-629	2,97*(4,72+5,45*2)*3+4,72*0,9*3	m <sup>2</sup>	151,92	
	630	2,97*(4,72+5,45*2)+4,72*0,9	m <sup>2</sup>	50,64	
	631	2,97*(4,72+5,45*2)+4,72*0,9	m <sup>2</sup>	50,64	
	632	2,97*(2,32+5,45*2)+2,32*0,9	m <sup>2</sup>	41,35	
	633	2,97*(2,32+5,45*2)+2,32*0,9	m <sup>2</sup>	41,35	
	634	2,97*(2,32+5,45*2)+2,32*0,9	m <sup>2</sup>	41,35	
	635	2,97*(2,32+5,45*2)+2,32*0,9	m <sup>2</sup>	41,35	
	636	2,97*(4,72+5,45*2)+4,72*0,9	m <sup>2</sup>	50,64	
	637	2,97*(4,72+5,45*2)+4,72*0,9	m <sup>2</sup>	50,64	
	638	2,97*(4,72+5,45*2)+4,72*0,9	m <sup>2</sup>	50,64	
	639	2,97*(4,72+5,45*2)+4,72*0,9	m <sup>2</sup>	50,64	
	614a	(1,20+1,50)*2,95*2	m <sup>2</sup>	15,93	
	614b	(2,85+1,725*2)*2,95*2	m <sup>2</sup>	37,17	
				<b>RAZEM</b>	<b>978,36</b>
22	KNR 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m <sup>2</sup>		
d.1.	1204-08	Sufity			
3	analogia				
	614	16,79-0,90*4,60	m <sup>2</sup>	12,65	
	614a	1,50	m <sup>2</sup>	1,50	
	614b	4,68	m <sup>2</sup>	4,68	
	616-618	25,06-0,90*4,60	m <sup>2</sup>	20,92	
	619	24,58-0,90*4,60-0,9*5,05	m <sup>2</sup>	15,90	
	624	23,66-0,90*4,60-0,9*5,05	m <sup>2</sup>	14,98	
	625	24,10-0,90*4,60	m <sup>2</sup>	19,96	
	630	25,02-0,90*4,60-0,9*5,05	m <sup>2</sup>	16,34	
	631	24,97-0,90*4,60-0,9*5,05	m <sup>2</sup>	16,28	
	632	12,31-0,9*2,32	m <sup>2</sup>	10,22	
	633	12,10-0,9*2,20-0,9*5,05	m <sup>2</sup>	5,58	
	634	11,72-0,9*2,32	m <sup>2</sup>	9,63	
	635	12,40-0,9*2,32	m <sup>2</sup>	10,31	
	636	24,66	m <sup>2</sup>	24,66	
	637	24,43-0,9*5,05	m <sup>2</sup>	19,88	
	638	25,00	m <sup>2</sup>	25,00	
	639	24,65-0,9*5,05	m <sup>2</sup>	20,10	
				<b>RAZEM</b>	<b>248,59</b>
23	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie	m <sup>2</sup>		
d.1.	1212-02	Kanały i elementy wentylacyjne.			
3	analogia	Farba jak sufity.			
	614	(0,90+0,35)*4,60	m <sup>2</sup>	5,75	
	616-618	(0,90+0,35)*4,60	m <sup>2</sup>	5,75	
	619	(0,90+0,35)*4,60+0,9*5,05	m <sup>2</sup>	10,30	
	624	(0,90+0,35)*4,60+0,9*5,05	m <sup>2</sup>	10,30	
	625	(0,90+0,35)*4,60	m <sup>2</sup>	5,75	
	627-629	(0,90+0,35)*4,60*3+(0,9+0,35)*4,95	m <sup>2</sup>	23,44	
	630	(0,90+0,35)*4,60	m <sup>2</sup>	5,75	
	631	(0,90+0,35)*4,60	m <sup>2</sup>	5,75	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
33	KNR-W 2- d.1. 02 1507-11 3 analogia	Dwukrotne malowanie doborowe farbą tynków ścian w kolorze półpełnym Korytarz. Cokoliki f. olejna szara. poz.32=265,92 m2	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	265,92	
				<b>RAZEM</b>	<b>265,92</b>
34	KNR 4-01 d.1. 1212-55 3 analogia	Dwukrotne malowanie farbą krtek, drzwiczek wentylacyjnych itp. elementów o powierzchni do 0.1 m2 Korytarz farba jak ściany 11	szt.		
			szt.	11,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>11,00</b>
<b>1.4 45432100-5 Posadzki</b>					
35	KNP 02 d.1. 1110-02.03 4 analogia	Jednokrotne mechaniczne szlifowanie jednobarwnej posadzki lastrykowej w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2 PO ZERWANIU POSADZEK poz.11=391,92 m2	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	391,92	
				<b>RAZEM</b>	<b>391,92</b>
36	NNRNKB d.1. 202 1130- 4 02 panele	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2 poz.35=391,92 m2	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	391,92	
				<b>RAZEM</b>	<b>391,92</b>
37	KNR-W 2- d.1. 02 1123-02 4 analogia	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe poz.36=391,92 m2 poz.36=391,92 m2*1,15*0,1	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	391,92	
			m <sup>2</sup>	45,07	
				<b>RAZEM</b>	<b>436,99</b>
38	KNR-W 2- d.1. 02 1123-04 4	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych poz.37=436,99 m2	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	436,99	
				<b>RAZEM</b>	<b>436,99</b>
39	KNP 02 d.1. 1110-01.01 4 analogia	Jednokrotne ręczne szlifowanie jednobarwnej posadzki lastrykowej w pomieszczeniach o pow. do 2 m2 Miejsce uzupełnień p. 647 Przyjęto 3 m2 3	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	3,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,00</b>
40	NNRNKB d.1. 202 1130- 4 01 analogia panele	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. do 8 m2 poz.39=3 m2	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	3,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,00</b>
41	KNR-W 2- d.1. 02 1123-03 4 analogia	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej - płytki Uzupełnienie wykładziny dywanowej pom. 647 3	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	3,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,00</b>
42	KNR 4-01 d.1. 0817-05 4 analogia 647	Uzupełnienie listew przyściennych z PCW Montaż listew wzór już istniejące - z odzysku 0,5*3	m		
			m	1,50	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,50</b>
43	KNP 02 d.1. 1110-03.06 4 kalk. własna 602,604 615, 620, 626 623	Dwukrotne ręczne szlifowanie wielobarwnej posadzki lastrykowej w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2 RENOWACJA LASTRIKO 48,96 57,41 4,15	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	48,96	
			m <sup>2</sup>	57,41	
			m <sup>2</sup>	4,15	
				<b>RAZEM</b>	<b>110,52</b>
<b>1.5 45421000-4 Stolarka</b>					
44	KNR 4-01 d.1. 0318-02 z. 5 o. 2.7. 9901  kalk. własna	Obsadzenie ościeżnic w/g projektu o powierzchni otworu do 2.0 m2 w ścianach wewnętrznych z cegieł - roboty na 6 kondygnacji  18	szt.		
			szt.	18,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>18,00</b>



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	632	(0,9+0,35)*2,32	m <sup>2</sup>	2,90	
	633	(0,9+0,35)*2,32+0,9*5,05	m <sup>2</sup>	7,44	
	634	(0,9+0,35)*2,32	m <sup>2</sup>	2,90	
	635	(0,9+0,35)*2,32	m <sup>2</sup>	2,90	
	637	(0,9+0,35)*5,05	m <sup>2</sup>	6,31	
	639	(0,9+0,35)*5,05	m <sup>2</sup>	6,31	
				<b>RAZEM</b>	<b>101,55</b>
24	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą powierzchni metalowych pełnych	m <sup>2</sup>		
d.1.	1212-02	Zabudowy okienne.			
3	analogia	Farba jak ściany.			
	614	(0,35+0,07)*4,60+3*0,28*1,67+2*0,08	m <sup>2</sup>	3,49	
	616-618	(0,35+0,07)*4,60+3*0,28*1,67+2*0,08	m <sup>2</sup>	3,49	
	619	(0,35+0,07)*4,60+3*0,28*1,67+2*0,08	m <sup>2</sup>	3,49	
	624	(0,35+0,07)*4,60+3*0,28*1,67+2*0,08	m <sup>2</sup>	3,49	
	625	(0,35+0,07)*4,60+3*0,28*1,67+2*0,08	m <sup>2</sup>	3,49	
	627-629	((0,35+0,07)*4,72+3*0,28*1,67+2*0,08)*3	m <sup>2</sup>	10,64	
	630	(0,35+0,07)*4,72+3*0,28*1,67+2*0,08	m <sup>2</sup>	3,55	
	631	(0,35+0,07)*4,72+3*0,28*1,67+2*0,08	m <sup>2</sup>	3,55	
	632	(0,07+0,35)*2,32+0,28*1,67+2*0,08	m <sup>2</sup>	1,60	
	633	(0,07+0,35)*2,32+0,28*1,67+2*0,08	m <sup>2</sup>	1,60	
	634	(0,07+0,35)*2,32+0,28*1,67+2*0,08	m <sup>2</sup>	1,60	
	635	(0,07+0,35)*2,32+0,28*1,67+2*0,08	m <sup>2</sup>	1,60	
	636	(0,35+0,07)*4,72+3*0,28*1,67+2*0,08	m <sup>2</sup>	3,55	
	637	(0,35+0,07)*4,72+3*0,28*1,67+2*0,08	m <sup>2</sup>	3,55	
	638	(0,35+0,07)*4,72+3*0,28*1,67+2*0,08	m <sup>2</sup>	3,55	
	639	(0,35+0,07)*4,72+3*0,28*1,67+2*0,08	m <sup>2</sup>	3,55	
				<b>RAZEM</b>	<b>55,79</b>
25	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatem gruntującym - ściany	m <sup>2</sup>		
d.1.	202 1134-				
3	02	poz.21=978,36 m2	m <sup>2</sup>	978,36	
				<b>RAZEM</b>	<b>978,36</b>
26	KNR-W 2-	Dwukrotne malowanie doborowe farbą tynków ścian w kolorze półpełnym	m <sup>2</sup>		
d.1.	02 1507-11				
3	analogia	poz.25=978,36 m2	m <sup>2</sup>	978,36	
				<b>RAZEM</b>	<b>978,36</b>
27	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatem gruntującym - sufity	m <sup>2</sup>		
d.1.	202 1134-				
3	02	poz.22=248,59 m2	m <sup>2</sup>	248,59	
	analogia				
				<b>RAZEM</b>	<b>248,59</b>
28	KNR-W 2-	Dwukrotne malowanie doborowe farbą tynków sufitów	m <sup>2</sup>		
d.1.	02 1507-09				
3	kalk. własna	poz.27=248,59 m2	m <sup>2</sup>	248,59	
				<b>RAZEM</b>	<b>248,59</b>
29	ZKNR C-2	Układanie tapet z przycinaniem, obrabianiem naroży i wnęk winylowych ciężkich	m <sup>2</sup>		
d.1.	0902-07				
3	9917	0,50*2,79*3	m <sup>2</sup>	4,18	
	p. 647				
				<b>RAZEM</b>	<b>4,18</b>
30	NNRNKB	(z.V) Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych z zastosowaniem profili poprzecznych o dług. 60 cm	m <sup>2</sup>		
d.1.	202 2702-				
3	01	74,29-0,90*4,60*3-0,9*4,95	m <sup>2</sup>	57,42	
	627-629				
				<b>RAZEM</b>	<b>57,42</b>
31	KNR 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m <sup>2</sup>		
d.1.	1204-08	Ściany korytarz.			
3	analogia	110,80*2,40	m <sup>2</sup>	265,92	
				<b>RAZEM</b>	<b>265,92</b>
32	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatem gruntującym - ściany.	m <sup>2</sup>		
d.1.	202 1134-	Korytarz.			
3	02	Cokoliki f. olejna szara.			
	analogia	poz.31=265,92 m2	m <sup>2</sup>	265,92	
				<b>RAZEM</b>	<b>265,92</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
45	d.1. kalk. własna	Dostawa ościeżnic w/g projektu o powierzchni otworu do 2.0 m2	szt.		
		poz.44=18 szt.	szt.	18,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>18,00</b>
46	KNR-W 2-d.1. 02 1022-01 5 analogia	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone w/g projektu "80" 0,80*2,00*13	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	20,80	
				<b>RAZEM</b>	<b>20,80</b>
47	KNR-W 2-d.1. 02 1022-01 5 analogia	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone w/g projektu "90" 0,90*2,00*4	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	7,20	
				<b>RAZEM</b>	<b>7,20</b>
48	KNR-W 2-d.1. 02 1022-01 5 analogia 0	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone EI-30 w/g projektu 0,90*2,00*1	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	1,80	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,80</b>
49	KNR 2-02 d.1. 2103-02 5 korytarz	Podokienniki z konglomeratu	m		
		1,92	m	1,92	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,92</b>
50	KNR AT-21 d.1. 0102-05 5 kalk. własna	Otwory rewizyjne w ścianach gipsowo-kartonowych w przejściach między sufitem podwieszonym a podłogą podniesioną z drzwiczkami o wymiarach 40x40 cm Wymiana rewizji na większe 7	szt.		
			szt.	7,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>7,00</b>
1.6	45332000-3	Instalacje			
51	KNR-W 4-d.1. 02 0141-01 6	Demontaż baterii umywalkowej lub zmywakowej	szt.		
		4	szt.	4,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,00</b>
52	KNR-W 4-d.1. 02 0234-06 6 kalk. własna	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - umywalka Z LIKWIDACJĄ PODEJŚĆ	kpl.		
		4	kpl.	4,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,00</b>
53	KNR-W 2-d.1. 15 0114-03 6	Rurociągi miedziane o śr. zewnętrznej 15 mm o połączeniach lutowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
		4	m	4,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,00</b>
54	KNR-W 2-d.1. 15 0117-01 6	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach miedzianych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
55	KNR-W 2-d.1. 15 0117-09 6	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach miedzianych do zaworów czepalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym metalowym o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		2	szt.	2,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,00</b>
56	KNR-W 2-d.1. 15 0118-01 6 analogia	Dodatki za wykonanie obejść elementów konstrukcyjnych w rurociągach stalowych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		3	szt.	3,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,00</b>
57	KNR-W 2-d.1. 15 0133-01 6 analogia	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur miedzianych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		3	szt.	3,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,00</b>
58	KNR-W 2-d.1. 15 0137-02 6	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>

*[Podpis]*

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
59	KNR-W 2- d.1. 15 0208-01 6	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach nie- mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		4	m	4,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,00</b>
60	KNR-W 2- d.1. 15 0211-01 6	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połącze- niach wciskowych	podej.		
		1	podej.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
61	KNR-W 2- d.1. 15 0213-04 6 analogia	Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 75 mm NAPOWIERZENIE FI 50 POD ZLEWEM	szt.		
		1	szt.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
62	KNR-W 2- d.1. 15 0229-05 6 analogia	Zlewozmywaki z blachy lub z tworzywa sztucznego na szafce	szt.		
		1	szt.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
63	KNR-W 2- d.1. 15 0143-01 6 analogia	Urządzenia do podgrzewania wody ze zbiornikami o poj. 10 dm3	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>

Geo-Invest Spółka z o.o.  
45-063 Opole, ul. T. Kościuszki 54/4  
NIP: 754-29-82-121, REGON: 160268550  
-(3)-

mgr inż. Roman Golt  
Uprawnienia budowlane do kierowania  
nadzoru i kontrolowania  
bez ograniczeń w specjalności  
konstrukcyjno-budowlanej  
Nr ewid. 50/91/OP